



Polska
Strefa Inwestycji



Warmińsko-Mazurska
Specjalna Strefa Ekonomiczna

wmsse.com.pl



Zrób z nami dobry biznes i spełniaj marzenia



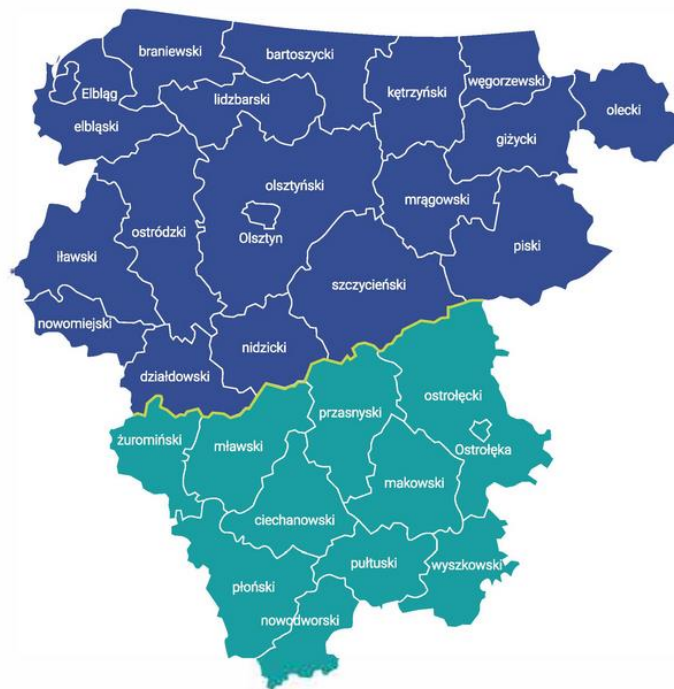
Kim jesteśmy?

- ▶ spółką Skarbu Państwa, działamy w imieniu ministra właściwego ds. gospodarki
- ▶ w ramach rządowego programu Polska Strefa Inwestycji (PSI) wydajemy decyzje o wsparciu inwestycji
- ▶ w ramach PSI zarządzamy obszarem położonym na terenie 19 powiatów województwa warmińsko-mazurskiego oraz 11 północnej części województwa mazowieckiego





Gdzie działamy?



	ZARZĄDZAMY OBSZAREM:	
	warmińsko-mazurskie	mazowieckie
Powierzchnia	22 288 km ² 92,20% powierzchni woj.	11 237 km ² 31,60% powierzchni woj.
Ludność	1,305 mln 91,83 % ludności woj.	0,731 mln 31,60 % ludności woj.



Polska Strefa Inwestycji

- ▶ Polska Strefa Inwestycji (PSI) to rządowy program wsparcia, dzięki któremu przedsiębiorcy mogą skorzystać z pomocy publicznej w postaci zwolnienia z podatku dochodowego.
- ▶ Wsparcie przyznawane jest w formie zwolnienia z podatku dochodowego CIT lub zwolnienia z podatku dochodowego PIT, w związku z realizacją nowej inwestycji
- ▶ Przedsiębiorcy mogą ubiegać się o zwolnienie z podatku dochodowego na terenie całej Polski, niezależnie od wielkości firmy oraz kraju pochodzenia kapitału.



Na co można otrzymać wsparcie?

Pomoc publiczna w formie zwolnienia z podatku dochodowego jest przyznawana z tytułu kosztów:

- ▶ nowej inwestycji
- ▶ tworzenia nowych miejsc pracy (2-letnich kosztów pracy)

! inwestycja nie może zostać rozpoczęta przed złożeniem wniosku o wsparcie





Na jaką inwestycję można uzyskać ulgę podatkową?



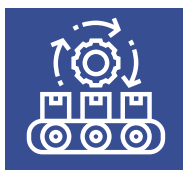
utworzenie nowego zakładu



dywersyfikacja produkcji zakładu
przez wprowadzenie nowych
produktów



zwiększenie zdolności
produkcyjnej istniejącego
zakładu



zasadnicza zmiana dotycząca
procesu produkcyjnego
istniejącego zakładu



nabycie aktywów zakładu, który został
zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby
zakup nie nastąpił



Na czym polega ulga?

Pomoc publiczna
w formie ulgi
w podatku
dochodowym
(CIT/PIT)

Odzyskanie kosztów
inwestycji
w niezapłaconym podatku
dochodowym w
maksymalnej wysokości
do **70% kosztów
inwestycji**

Zwolnienie z podatku
na **12 do 15 lat**
w zależności od
lokalizacji inwestycji

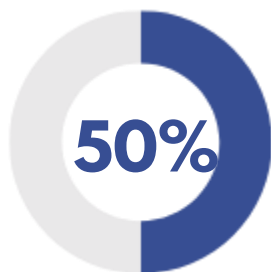


! w ramach PSI nie jest udzielana dotacja, nie są przekazywane pieniądze

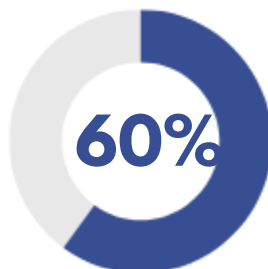


Wysokość wsparcia

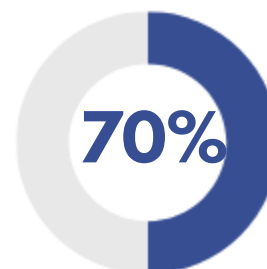
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO- MAZURSKIE



duże
przedsiębiorstwo

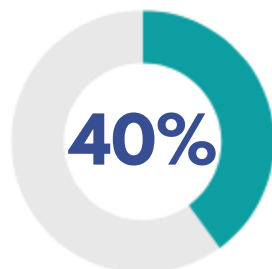


średnie przedsiębiorstwo



małe i mikro
przedsiębiorstwo

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE



duże
przedsiębiorstwo



średnie przedsiębiorstwo



małe i mikro
przedsiębiorstwo

! wyjątek stanowi powiat nowodworski, gdzie gminy: Leoncin, Nasielsk, Zakroczym mają 25% wysokości regionalnej pomocy inwestycyjnej, natomiast pomoc regionalna nie jest dostępna dla gmin: Nowy Dwór Mazowiecki, Czosnów, Pomiechówek



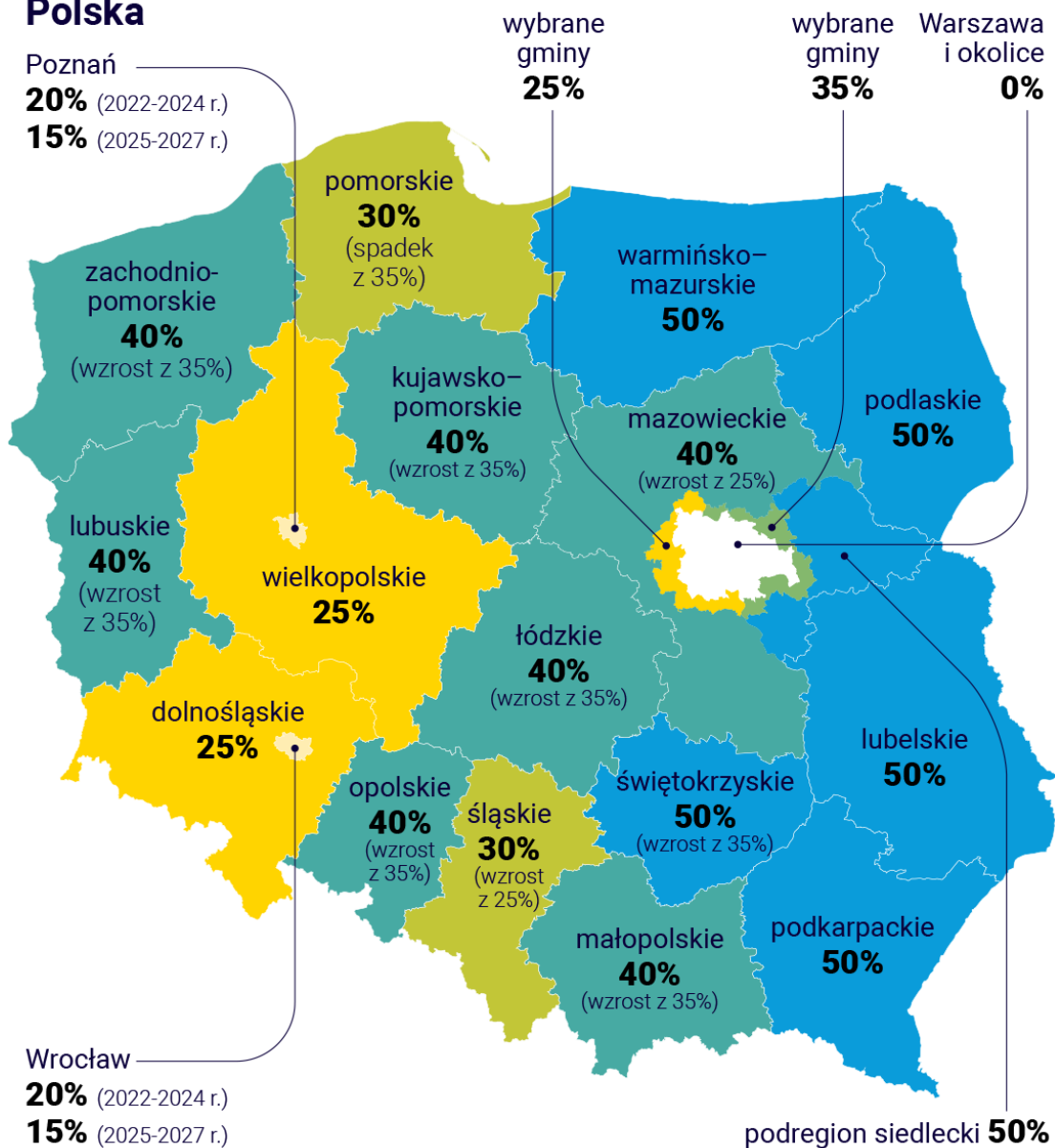
Polska
Strefa Inwestycji



Warmińsko-Mazurska
Specjalna Strefa Ekonomiczna

Polska

Poznań
20% (2022-2024 r.)
15% (2025-2027 r.)

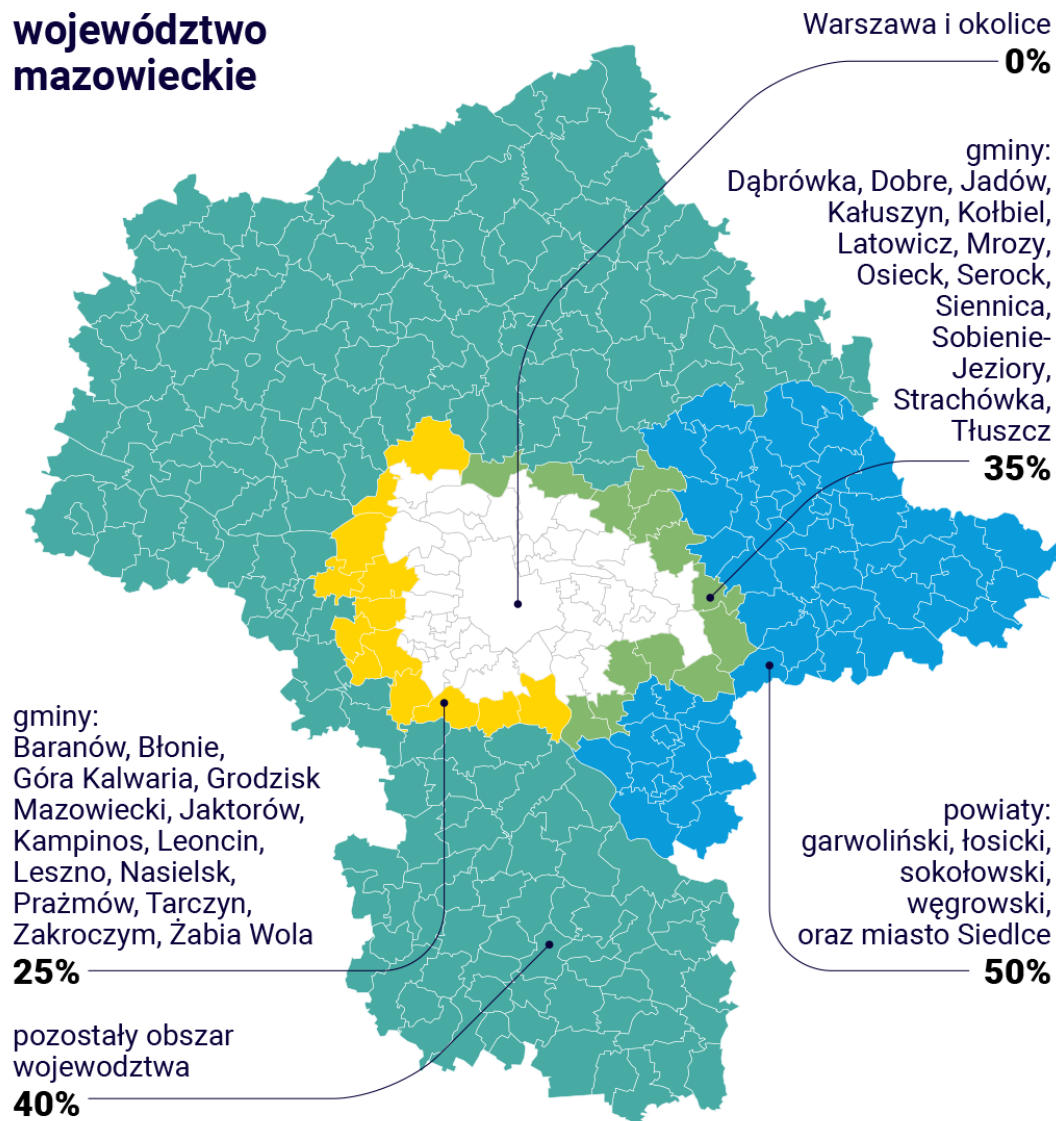


**+10% dla
średniej firmy**

**+20% dla mikro i
małej firmy**



województwo mazowieckie





Kto może skorzystać z ulgi?



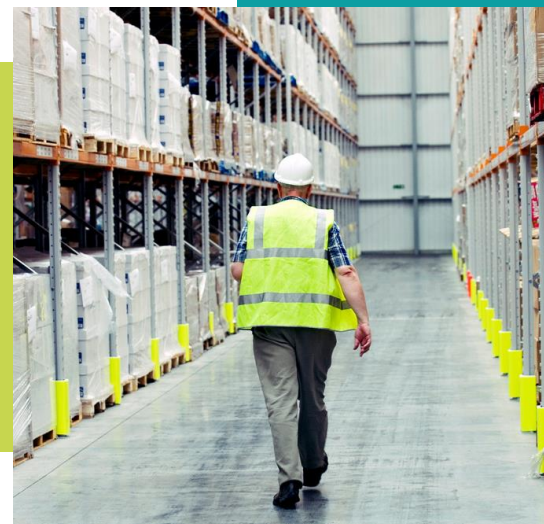
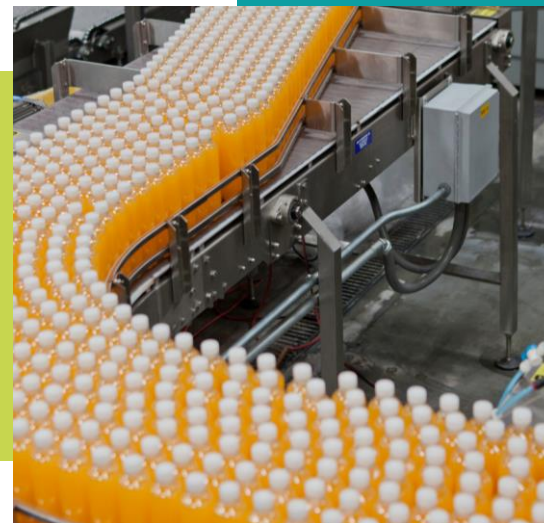
firmy z sektora przemysłowego
w tym również sektor zbrojeniowy



przedsiębiorstwa świadczące nowoczesne usługi dla biznesu np. w zakresie: usług magazynowania i przechowywania towarów, specjalistycznego projektowania, usług architektonicznych i inżynierskich, (B+R, usług firm centralnych (head offices), call center



dochód zwolniony od podatku musi pochodzić z działalności objętej decyzją o wsparciu





Jakie kryteria należy spełnić?



KRYTERIA ILOŚCIOWE

To minimalne nakłady inwestycyjne, które inwestor musi ponieść, aby otrzymać zwolnienie podatkowe. Ich wysokość zależy od:

- ▶ lokalizacji inwestycji – im wyższe bezrobocie w powiecie, w którym realizowana będzie inwestycja, tym niższe min. koszty kwalifikowane
- ▶ wielkości przedsiębiorstwa

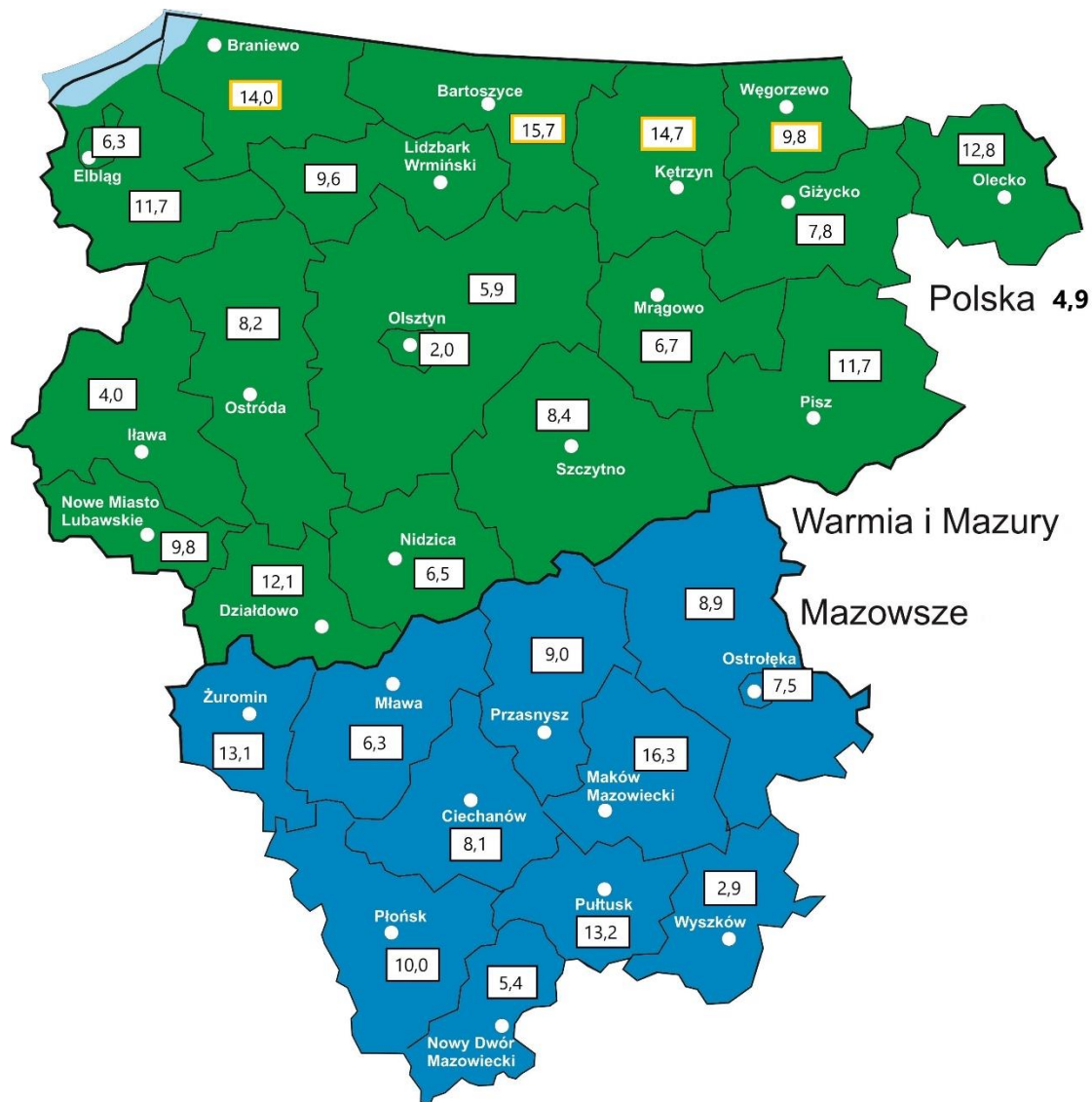
KRYTERIA JAKOŚCIOWE

To warunki jakie musi spełniać inwestycja by otrzymać ulgę podatkową.

- ▶ Aby uzyskać decyzję o wsparciu wystarczy, że inwestycja spełni 4 kryteria dla woj. warmińsko-mazurskiego lub 5 dla mazowieckiego* z 13/12 dostępnych.



Minimalne nakłady inwestycyjne





Minimalne nakłady inwestycyjne c.d.

Stopa bezrobocia w powiecie (%)	Wielkość przedsiębiorstwa			
	mikro	małe	średnie	duże
do 2,94	2 000 000	5 000 000	10 000 000	100 000 000
2,95 - 4,90	1 600 000	4 000 000	8 000 000	80 000 000
4,91 - 6,37	1 200 000	3 000 000	6 000 000	60 000 000
6,38 - 7,84	800 000	2 000 000	4 000 000	40 000 000
7,85 - 9,80	400 000	1 000 000	2 000 000	20 000 000
9,81 - 12,25	300 000	750 000	1 500 000	15 000 000
od 12,26	200 000	500 000	1 000 000	10 000 000

Stopa bezrobocia w powiecie (%)	Wielkość przedsiębiorstwa			
	mikro	małe	średnie	duże
do 2,94	1 000 000	2 500 000	5 000 000	50 000 000
2,95 - 4,90	800 000	2 000 000	4 000 000	40 000 000
4,91 - 6,37	600 000	1 500 000	3 000 000	30 000 000
6,38 - 7,84	400 000	1 000 000	2 000 000	20 000 000
7,85 - 9,80	200 000	500 000	1 000 000	10 000 000
9,81 - 12,25	150 000	375 000	750 000	7 500 000
od 12,26	100 000	250 000	500 000	5 000 000

reinwestycja = 50%

Dodatkowo w średnich miastach tracących funkcje społeczno-gospodarcze, gminie, na terenie której położone jest miasto oraz w gminach graniczących z takimi gminami, minimalne nakłady inwestycyjne wynoszą: 10 mln zł - duża firma, 2 mln zł - średnia firma, 500 000 zł - mała firma, 200 000 zł - mikro (reinwestycja - 50%). Dotyczy to następujących miast: **Bartoszyce, Braniewo, Działdowo, Giżycko, Iława, Kętrzyn, Lidzbark Warmiński, Elbląg, Mrągowo, Olecko, Ostróda, Pisz, Szczytno oraz Ciechanów, Ostrołęka i Pułtusk.**

* w przypadku inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związanej ze zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu przez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu.



Koszty kwalifikowane nowej inwestycji

NAKŁADY INWESTYCYJNE

- ▶ zakup gruntu
- ▶ zakup lub wytworzenie środków trwałych
- ▶ rozbudowa lub modernizacja istniejących środków trwałych
- ▶ nabycie wartości niematerialnych i prawnych
- ▶ najem lub dzierżawa gruntów, budynków i budowli
- ▶ leasing finansowy innych aktywów

KOSZTY PRACY

- ▶ 24 miesięczne wynagrodzenia nowych pracowników, powiększone o obowiązkowe obciążenia (np. składki do ZUS odprowadzane przez pracodawcę)





Kryteria jakościowe

Projekt inwestycyjny musi otrzymać odpowiednią liczbę punktów (generalna zasada):

- co najmniej **6 punktów**;
- przynajmniej **po jednym punkcie z każdej grupy kryteriów**.

Na obszarze zarządzanym przez W-M SSE S.A.:

- na obszarze leżącym w granicach województwa **warmińsko-mazurskiego** – co najmniej **4 punkty**;
- na obszarze leżącym w granicach województwa **mazowieckiego** – co najmniej **5 punktów** (z intensywnością wsparcia 40%);
- na obszarze Gmin: Leoncin, Nasielsk, Zakroczym **6 punktów** (z intensywnością wsparcia 25%).

Mazowieckie
0% - 50%

Gminy: 25%

- Baranów
- Błonie
- Góra Kalwaria
- Grodzisk Mazowiecki
- Jaktorów
- Kampinos
- Leoncin
- Leszno
- Nasielsk
- Prażmów
- Tarczyn
- Zakroczym
- Żabia Wola
- (część podregionu warszawsko zachodniego)

Miasto stołeczne Warszawa 0%
oraz powiaty ościenne tj.:

powiat legionowski (gminy: Legionowo, Jabłonna, Nieporęt, Waliszew), **powiat miński** (gminy: Mińsk Mazowiecki, Sulejów, Cegłów, Dębe Wielkie, Halinów, Jakubów, Stanisławów), **powiat otwocki** (gminy: Józefów, Otwock, Celestynów, Karczew, Wiązowna), **powiat wołomiński** (gminy: Kobyłka, Marki, Ząbki, Zielonka, Kłembów, Poświętne, Radzymin, Wołomin), **powiat grodziski** (gminy: Milanówek, Podkowa Leśna), **powiat nowodworski** (gminy: Nowy Dwór Mazowiecki, Czosnów, Pomiechówek), **powiat piaseczyński** (gminy: Konstancin Jeziorna, Lesznowola, Piaseczno), **powiat warszawski zachodni** (gminy: Izabelin, Łomianki, Ożarów Mazowiecki, Stare Babice) **powiat pruszkowski** (cały).

Gminy: 35%

- Dąbrówka
- Dobie
- Jadów
- Kałuszyn
- Kołbiel
- Latowicz
- Mrozy
- Osieck
- Serock
- Siennica
- Sobienie-Jeziory
- Strachówka
- Tłuszcz
- (część podregionu warszawsko wschodniego)

Mazowieckie
z wyłączeniem
obszarów
z intensywnością
0%, 25%, 35% i 50%

40%

Powiaty: 50%

- Garwoliński
- Łosicki
- Sokołowski
- Węgrowski
- Siedlecki
- m. Siedlce



Kryteria jakościowe c.d.

Kryteria zrównoważonego rozwoju GOSPODARCZEGO

- | | |
|----|--|
| 1. | Inwestycja w projekty wspierające branże zgodne z aktualną polityką rozwojową kraju, w których Rzeczpospolita Polska może uzyskać przewagę konkurencyjną, obejmujące inwestycje w ramach sektorów strategicznych zgodnych ze Strategią na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju lub zgodnie z inteligentnymi specjalizacjami województwa, w którym jest planowana realizacja inwestycji |
| 2. | Wykorzystanie potencjału zasobów ludzkich |
| 3. | Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej |
| 4. | Tworzenie powiązań regionalnych |
| 5. | Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego (dla inwestycji z sektora przemysłu) |
| 6. | Posiadanie statusu mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy |
| 7. | Robotyzacja i automatyzacja procesów |
| 8. | Nowa inwestycja w odnawialne źródła energii |



Kryteria jakościowe c.d.

Kryteria zrównoważonego rozwoju SPOŁECZNEGO

- | | |
|----|---|
| 1. | Utworzenie wysokopłatnych miejsc pracy i oferowanie stabilnego zatrudnienia (dla inwestycji z sektora usług) |
| 2. | Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia (dla inwestycji z sektora przemysłu) |
| 3. | Prowadzenie działalności o niskim negatywnym wpływie na środowisko |
| 4. | <p>Zlokalizowanie inwestycji:</p> <ul style="list-style-type: none">1) w mieście średnim tracącym funkcje społeczno-gospodarcze wymienionym w tabeli nr 3 w załączniku nr 1 do rozporządzenia, lub2) w gminie, na terenie której położone jest miasto, o którym mowa w pkt 1, lub3) w gminie graniczącej z gminą, o której mowa w pkt 2, lub miastem, o którym mowa w pkt 1, lub4) na obszarze powiatów lub miast na prawach powiatu, w których stopa bezrobocia wynosi co najmniej 160% przeciętnej stopy bezrobocia w kraju, z wyłączeniem miast, w których zlokalizowana jest siedziba wojewody lub sejmiku województwa |
| 5. | Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi |
| 6. | Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem |



Dlaczego warto inwestować razem z nami?



- ▶ najwyższy poziom pomocy publicznej w Polsce - nawet do 70% kosztów inwestycji
- ▶ możliwość realizacji inwestycji w lokalizacji dowolnie wybranej przez przedsiębiorcę
- ▶ szeroki zakres kosztów kwalifikowanych inwestycji, np. środki transportu
- ▶ prosty i szybki proces uzyskania decyzji o wsparciu
- ▶ to nie jest konkurs, wsparcie otrzyma każda inwestycja spełniająca kryteria
- ▶ **To przedsiębiorca decyduje kiedy składa wniosek i może liczyć na naszą pomoc na każdym etapie jego przygotowania!**



Decyzja o wsparciu

Zwolnienia z podatku dochodowego są przyznawane na podstawie decyzji o wsparciu wydawanej przez Zarządzającego Obszarem. Określa ona rodzaje działalności, z których dochód będzie kwalifikował się do zwolnienia podatkowego.

Działalność nie wymieniona w wydanej decyzji podlega standardowemu opodatkowaniu podatkiem CIT lub PIT.

Decyzja o wsparciu inwestycji określa w szczególności:

1. Okres obowiązywania decyzji,
2. Przedmiot działalności (określony według kodów PKWiU),
3. Warunki, które przedsiębiorca obowiązany jest spełnić, w szczególności:
 - Liczbę nowych miejsc pracy, które zostaną utworzone przez przedsiębiorcę w określonym terminie w związku z nową inwestycją,
 - Wartość nakładów inwestycyjnych, które przedsiębiorca poniesie w określonym terminie,
 - Termin zakończenia inwestycji,
 - Kryteria ilościowe i jakościowe, do spełnienia których przedsiębiorca się zobowiązał.
4. Maksymalną wysokość nakładów inwestycyjnych oraz dwuletnich kosztów pracy, które mogą stanowić podstawę do określenia maksymalnej kwoty pomocy publicznej,
5. Obszar, na którym inwestycja będzie prowadzona zgodnie z danymi ewidencyjnymi nieruchomości.



Specjalna strefa ekonomiczna – obecnie



CAŁA POLSKA SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ

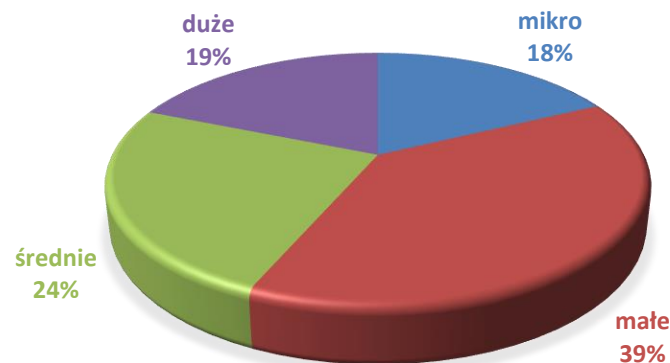


Efekty naszej działalności

Od 5.09.2018 r., kiedy weszły w życie rozporządzenia wykonawcze do Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji Zarząd Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. wydał **191 decyzji** o wsparciu na zarządzanym obszarze. Łącznie przedsiębiorcy zadeklarowali poniesienie nakładów inwestycyjnych w wysokości minimum **4 397 383 969,07 złotych** oraz zatrudnienie co najmniej **1 476 nowych pracowników**.

Przedsiębiorstwa z uwzględnieniem wielkości:

- 34 mikroprzedsiębiorstw;
- 74 przedsiębiorstwa małe;
- 47 przedsiębiorstw średnich;
- 36 przedsiębiorstw dużych.



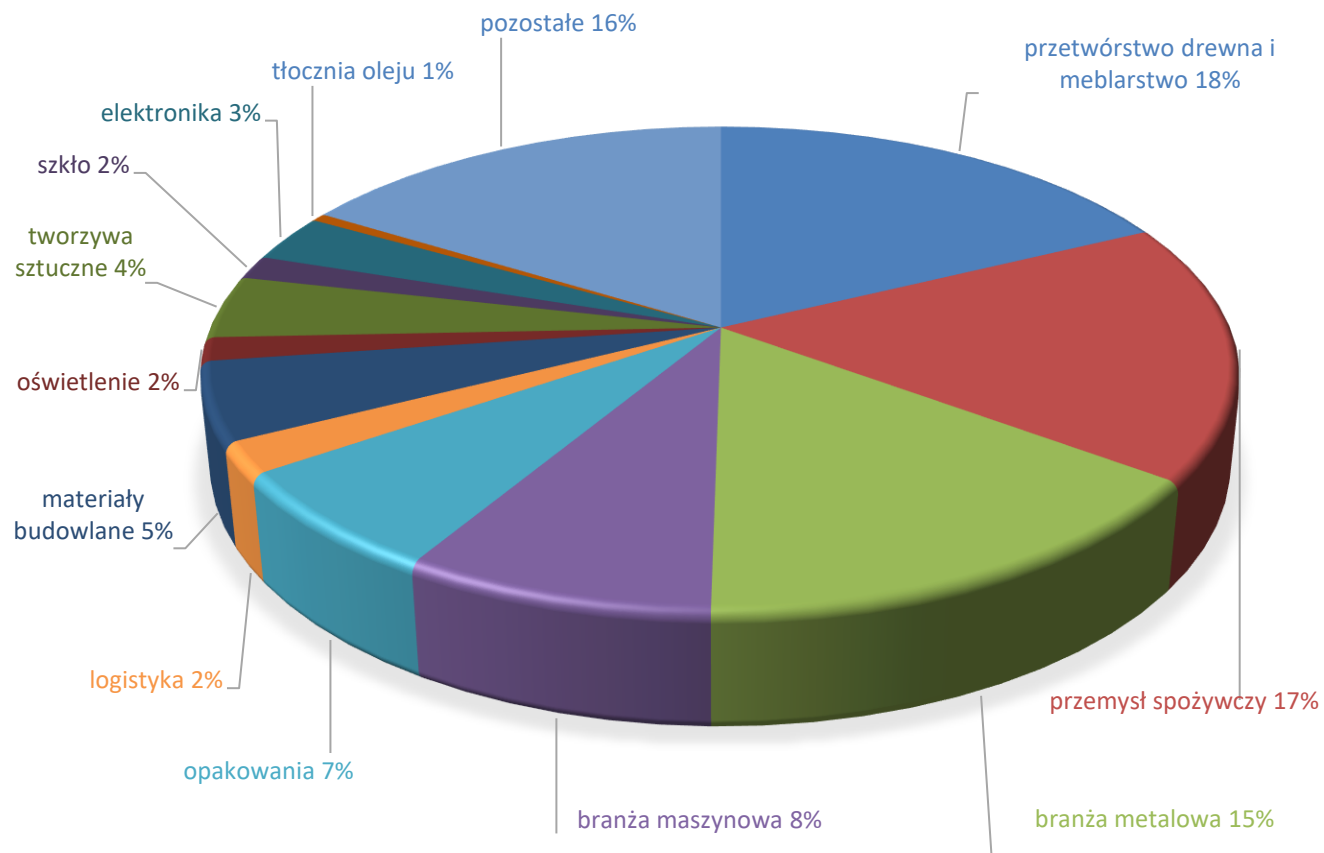
Przedsiębiorstwa z uwzględnieniem pochodzenia kapitału:

- 172 przedsiębiorstw z kapitałem polskim;
- 19 przedsiębiorstw z kapitałem zagranicznym.





Efekty naszej działalności c.d.



Nasi inwestorzy

MIKRO I MAŁE PRZEDSIĘBIORSTWA



ŚREDNIE PRZEDSIĘBIORSTWA



DUŻE PRZEDSIĘBIORSTWA



DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

ZAPRASZAM DO KONTAKTU

wmsse@wmsse.eu



Polska
Strefa Inwestycji



Warmińsko-Mazurska
Specjalna Strefa Ekonomiczna

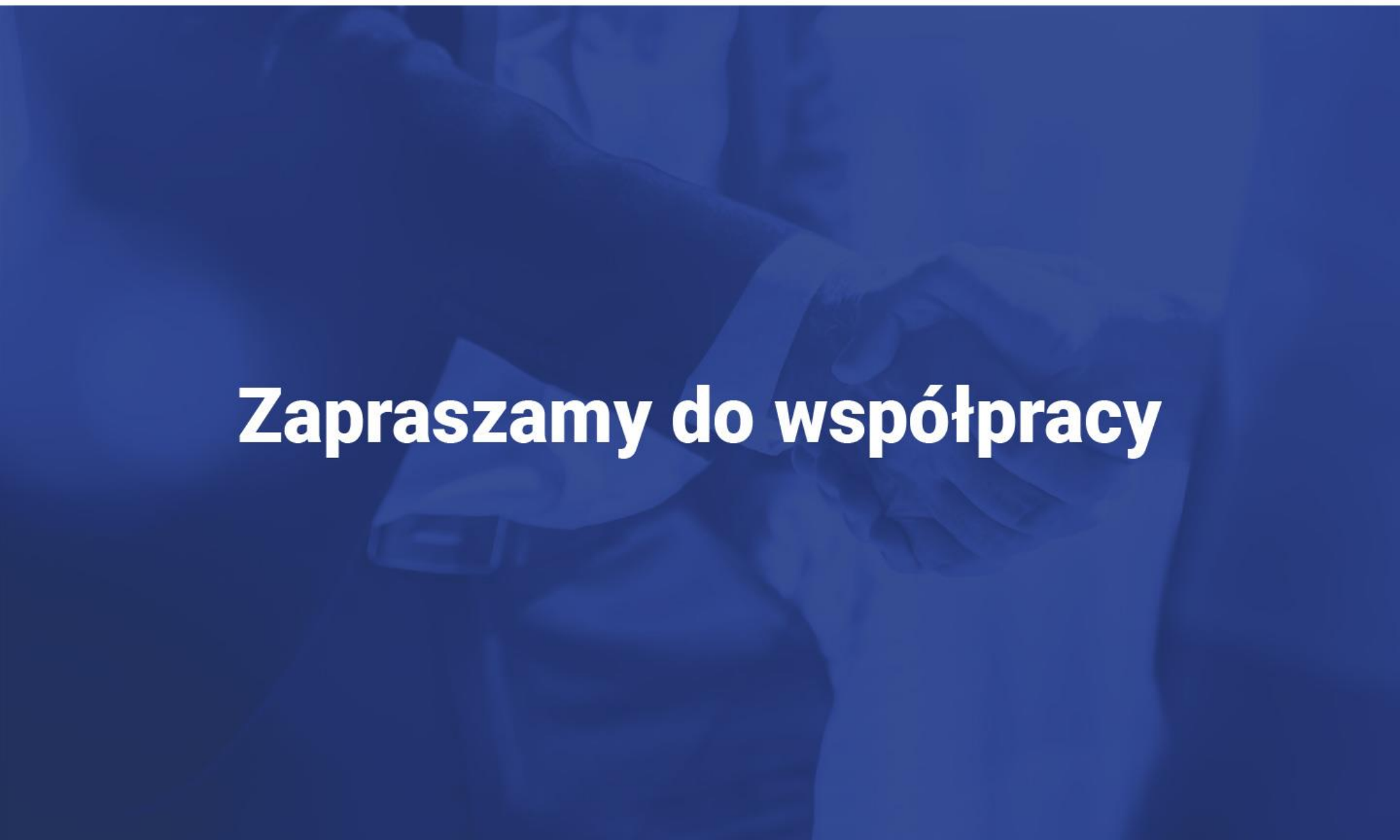


Polska
Strefa Inwestycji



Warmińsko-Mazurska
Specjalna Strefa Ekonomiczna

wmsse.com.pl



Zapraszamy do współpracy