

Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. (zwana dalej „Zamawiającym”), zaprasza do złożenia oferty na **WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH „UZBROJENIE TERENÓW WMSSE S.A. W SIEĆ WODOCIĄGOWĄ I KANALIZACJĘ SANITARNĄ ZLOKALIZOWANYCH W OLSZTYNIE PRZY ULICY LUBELSKIEJ“**, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach przetargu (dalej „Warunki przetargu”).

Niniejsze postępowanie przetargowe prowadzone jest zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, w języku polskim. Do postępowania tego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 26 listopada 2015 r. - Dz.U. z 2015 r. poz. 2164).

I OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. „Uzbrojenie terenów WMSSE S.A. w sieć wodociągową i kanalizację sanitarną zlokalizowanych w Olsztynie przy ulicy Lubelskiej”.
2. Szczegółowy zakres robót określony jest przedmiarem robót, dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, które stanowią załącznik nr 4 do Warunków przetargu.

II TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się w ciągu 7 dni od podpisania umowy i przekazania placu budowy
2. Termin zakończenia robót oraz przekazania dokumentacji powykonawczej ustala się na 28 lutego 2017 roku

III WYMAGANY OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI

Przedmiot niniejszego Zamówienia objęty jest minimum 5 letnim okresem gwarancji, liczonym od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Okres gwarancji ulega wydłużeniu w przypadku konieczności usunięcia wad i usterek opisanych w Protokole odbioru Końcowego o czas usunięcia tych wad lub usterek.

IV OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cena musi być wyrażona w polskich złotych i groszach cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
2. Cena ofertowa stanowić będzie w umowie wynagrodzenie ryczałtowe. Stanowić zatem będzie wynagrodzenie z tytułu wykonania całości umowy, zgodnie z Warunkami przetargu, projektem umowy stanowiącym załącznik do Warunków przetargu (dalej zwanym „Projektem umowy”), obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i nie będzie podlegać podwyższeniu.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OWENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj. wykonali w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum **jedną usługę** o wartości zamówienia min 325 200 zł netto (trzysta dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych) odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia;
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - e) Nie wszczęto wobec nich postępowania upadłościowego ani nie otwarto wobec nich likwidacji.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, warunki opisane w ust. 1 pkt a-e spełniają wspólnie.
 3. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie z formułą „spełnia – nie spełnia“, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w części VI Warunków przetargu. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY WRAZ Z OFERTĄ

1. Wykaz zrealizowanych zamówień w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego kwoty, oraz informacje, że zamówienia zostały prawidłowo zrealizowane i terminowo ukończone (według załącznika nr 3 do Warunków przetargu).
2. Aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być zgodna z wymaganiami określonymi w Warunkach przetargu oraz Projekcie umowy.
Oferta musi zawierać:
 - a) Wypełniony formularz ofertowy – według załącznika nr 2 do Warunków przetargu;
 - b) Aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - c) Wypełniony wykaz zrealizowanych zamówień z wymaganymi poświadczeniami – według załącznika nr 3 do Zaproszenia;
 - d) Pełnomocnictwo (w przypadku podpisywania oferty przez osoby(ę) niewymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy).
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, trwała i czytelną techniką, a każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami) powinna być ponumerowana kolejno. Wszystkie karty oferty powinny być ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający rozłączenie.
3. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę(y) posiadającą(e) stosowne pełnomocnictwo, przy czym:
 - a) załączone do oferty kopie dokumentów powinny być sporządzone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
 - b) wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania

Wykonawcy. Parafka (podpis) wunna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. Wraz z imienną pieczętką osoby parafującej).

4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Warunków przetargu. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty; Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów ofertowania.
6. W przypadku oferty niekompletnej – zawierającej braki Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej uzupełnienia w sposób wskazany w wezwaniu. Termin uzupełnienia wynosi 5 dni pod rygorem pozostawienia oferty zawierającej braki bez rozpatrywania.

VIII KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu, tj. sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziałach II, III, IV, V, VI, VII i IX Warunków przetargu.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

L.p.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
1.	Cena	100%	100

2. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska łącznie najwyższą ilość punktów – maksymalnie możliwe jest uzyskanie 100 punktów, przy czym:
 - a) W ramach kryterium 1 najwyższą ilość punktów uzyska oferta z najniższą oferowaną ceną netto zgodnie z wzorem:

$$C = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty rozpatrywanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

C – liczba punktów za kryterium „Cena” na podstawie wypełnionego formularza oferty

IX MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Podpisaną ofertę wraz z załącznikami należy dostarczyć do dnia **14 września 2016 roku do godz.10.00** do siedziby Zamawiającego przy ul. Barczewskiego 1, 10-061 Olsztyn.
2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą po terminie złożenia oferty, decyduje termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
3. Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej kopercie w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie i oznaczona wyłącznie:
 - a) firmą i adresem Wykonawcy,
 - b) oznakowaniem „Odpowiedź na zapytanie ofertowe dotyczące: Wykonanie robót budowlanych uzbrojenie terenów W-M SSE S.A. w sieć wodociągową i kanalizację sanitarną zlokalizowanych w Olsztynie przy ulicy Lubelskiej“.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

X TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa z wyłonionym w toku postępowania Wykonawcą zostanie podpisana zgodnie z treścią Projektu umowy.
2. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszych Warunków przetargu i do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyn.

XI DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania Wykonawcy przekazują wyłącznie w formie pismenej w języku polskim na adres:
 Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
 ul. Barczewskiego 1, 10-061 Olsztyn
 lub nr fax 89 535 02 41 lub adres email: sekretariat@wmsse.eu
2. Dokonanie wizji lokalnej, celem zapoznania się z miejscem, którego dotyczy postępowanie, jest możliwe w dni powszednie w godzinach od 8.00 do 15.00. Osobą uprawnioną do kontaktu jest Pan Tomasz Harhaj tel. 89 535 02 41 wew. 22 i Pan Dariusz Truszczyński tel. 89 535 02 41 wew. 18.

Olsztyn, 23 sierpnia 2016 r.